



partnerstwo  
nyskie 2020  
*razem dla przyszłości...*

KONCEPCJA SYSTEMU ZINTEGROWANEGO TRANSPORTU PUBLICZNEGO DLA  
OBSZARU FUNKCJONALNEGO **PARTNERSTWO NYSKIE 2020**

**TOM I**

**OPRACOWANIA**

Opracował:

**Planbud Paweł Opałka**

Ul. Zjednoczenia 9/2, 48-304 Nysa

77 435 3 029, 77 44 55 174

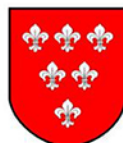
Przy współpracy:

**Archiconcept Piotr Opałka**

Nysa 29.01.2016



MINISTERSTWO  
INFRASTRUKTURY  
I ROZWOJU



Finansowane z funduszy EOG, pochodzących z Islandii, Lichtensteinu i Norwegii oraz środków krajowych.

## **SPIS TREŚCI:**

### **tom I OPRACOWANIA:**

1. Opis przedmiotu opracowania – zakres realizacji koncepcji.
2. Węzeł przesiadkowy Nysa.
3. Węzeł przesiadkowy Prudnik.
4. Punkt przesiadkowy Głubczyce.
5. Przystanek autobusowy w Branicach.
6. Dworzec autobusowy oraz PKP w Głucholazach.
7. Dworzec autobusowy oraz PKP w Grodkowie.
8. Dworzec autobusowy w Otmuchowie.
9. Dworzec autobusowy w Paczkowie.
10. Dworzec autobusowy w Prudniku.
11. Poczekalnia PKP na peronach w Gminie Skoroszyce: Skoroszyce, Chróścina, St. Grodków.

### **tom II OPRACOWANIA:**

12. Zatoki autobusowe:

|         |                     |
|---------|---------------------|
| cz.I    | - Gmina Biała       |
| cz.II   | - Gmina Branice     |
| cz.III  | - Gmina Głubczyce   |
| cz.IV   | - Gmina Głucholazy  |
| cz.V    | - Gmina Grodków     |
| cz.VI   | - Gmina Kietrz      |
| cz.VII  | - Gmina Korfantów   |
| cz.VIII | - Gmina Łambinowice |
| cz.IX   | - Gmina Otmuchów    |
| cz.X    | - Gmina Paczków     |
| cz.XI   | - Gmina Prudnik     |

### **tom III OPRACOWANIA:**

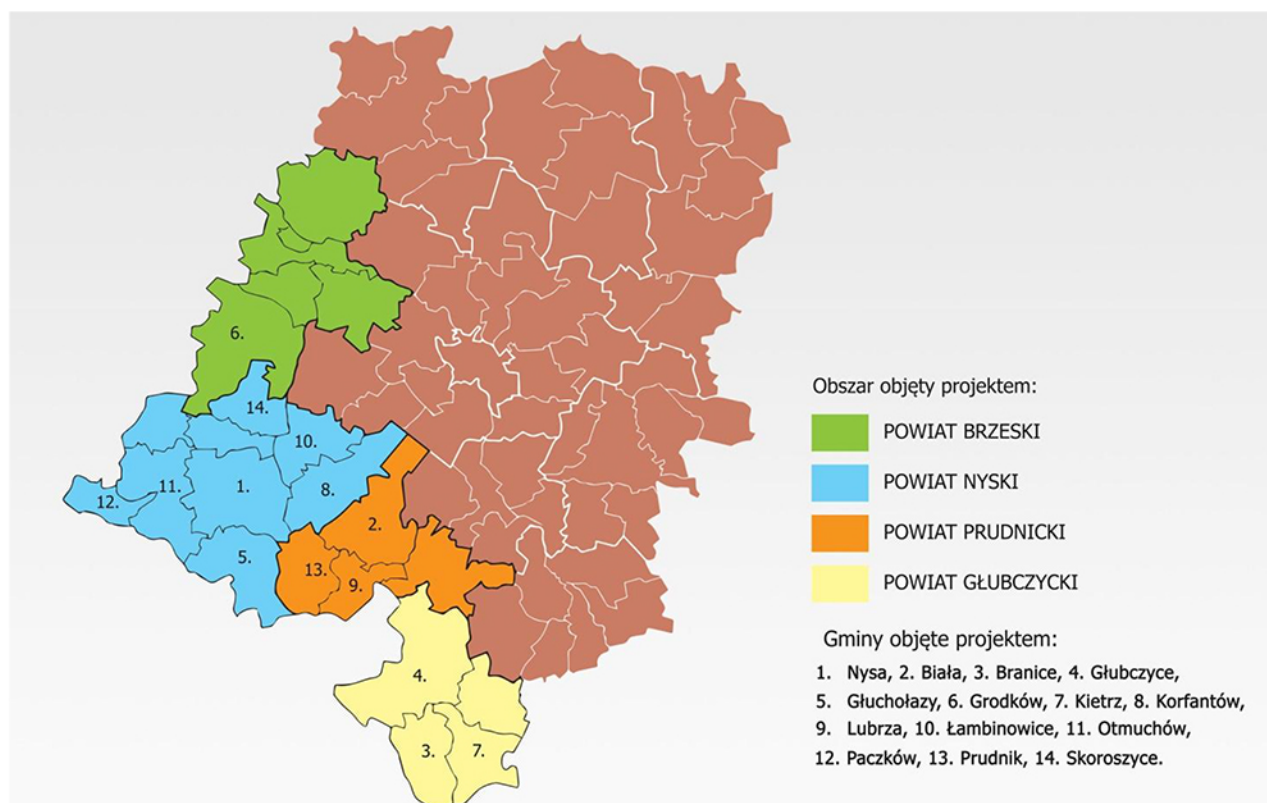
13. Koncepcje wiat przystankowych.
14. Budowa parkingów.
15. Przebudowa dróg.
16. Analiza ciągów komunikacyjnych OF PN2020.
17. Tabelaryczne zestawienie działek potrzebnych do realizacji zadania.
18. Tabelaryczne zestawienie kosztów poszczególnych zamierzeń inwestycyjnych.
19. Analiza Stanu technicznego ciągów komunikacyjnych na obszarze PN 2020.

## 1.

### 1.1 Przedmiotem opracowania jest wykonanie koncepcji transportu publicznego:

Celem opracowania koncepcji Systemu Zintegrowanego Transportu Publicznego jest poprawa sytuacji w obszarze transportu publicznego poprzez podniesienie jakości usług dzięki dogodnym przesiadkom pomiędzy komunikacją regionalną, podmiejską oraz miejską (kolejową oraz autobusową), zwiększenie dostępności komunikacyjnej Obszaru Funkcjonalnego (ze szczególnym uwzględnieniem dojazdu do miejsc pracy i nauki, stref aktywności produkcyjnej, usługowej, logistycznej i turystycznej), poprawa bezpieczeństwa uczestników ruchu drogowego oraz ograniczenie emisji zanieczyszczeń na terenie OF PN2020 poprzez wprowadzenie proekologicznych rozwiązań systemu zintegrowanego transportu publicznego. Koncepcja ma stanowić podstawę decyzji inwestycyjnych w zakresie rozwoju i rozbudowy systemu transportu OF PN2020.

Terytorium koncepcji transportu:



## **1.2 Zakres rzeczowy Koncepcji transportu publicznego:**

1.2.1. Budowa węzłów przesiadkowych w Nysie i Prudniku.

1.2.2. Przebudowa dworców autobusowych w Branicach, Głuchołazach, Głubczycach, Grodkowie, Otmuchowie, Paczkowie, Prudnik i Skoroszyce.

1.2.3. Koncepcja budowy zatok autobusowych zlokalizowanych w wyznaczonych miejscowościach.

1.2.4. Budowa wiat przystankowych montowanych lub budowanych na terenach wiejskich i miejskich.

1.2.5. Analiza stanu technicznego ciągów komunikacyjnych OF PN2020 stanowiących sieć powiązań transportowych niezbędnych dla funkcjonowania zintegrowanego systemu transportowego wraz z określeniem robót budowlanych koniecznych do wykonania.

1.2.6. Dostosowanie dróg dojazdowych, dróg rowerowych, ciągów pieszych, parkingów, zieleni, ławek, koszy, wyświetlaczy informacji pasażerskiej, automatów biletowych, sanitariatów itp.

Opracowanie przygotowano w oparciu o materiały udostępnione przez zamawiającego, na podstawie pomiarów inwentaryzacyjnych, ekspertyz oraz w oparciu o spotkania konsultacyjne z władzami, mieszkańcami oraz przedstawicielami organizacji pozarządowych poszczególnych gmin i powiatów.

## **7. Dworzec kolejowy oraz autobusowy w Grodkowie.**

### **7.1. Idea i przedmiot opracowania, lokalizacja terenu inwestycji**

Przedmiotem opracowania jest koncepcja przebudowy dworca PKS zlokalizowanego przy ul. Warszawskiej w Grodkowie. Teren inwestycji zlokalizowany jest na dz. nr 163/1, 163/3, 163/4 - obręb Grodków, jednostka ewidencyjna: Grodków - miasto.

### **7.2. Stan istniejący**

Budynek istniejący jest użytkowany zgodnie z przeznaczeniem. W części parterowej zlokalizowany jest lokal gastronomiczny, kasy oraz poczekalnia.

### **7.3. Opis ogólny koncepcji.**

Zagospodarowanie terenu.

Droga wjazdowa na dworzec z ul. Warszawskiej projektowana jest jako dwukierunkowa o szerokości 6,50m, stanowi ona drogę dojazdową do posesji zlokalizowanych za dworcem. Na przyległej po prawej stronie działce nr 163/1 (własność PKS) zlokalizowano zatokę szerokości 3,00m z kostki granitowej z peronem szerokości 1,50m o nawierzchni z kostki betonowej. Na terenie działki nr 163/1 po minięciu zatoki znajduje się 5 miejsc dla autobusów oczekujących. Po zawróceniu autokary dokują przy peronach ustawionych pod kątem 15° do osi jezdni, znajdujących się przy chodniku naprzeciw elewacji frontowej budynku dworca, przy której zlokalizowano również peron dla autobusu szkolnego. Droga wyjazdowa z dworca jednokierunkowa.

W obrębie wyspy centralnej rozdzielającej drogi wjazdową i wyjazdową projektuje się miejsca parkingowe dla samochodów osobowych zorientowane prostopadle do osi dróg. Na pozostałej części wyspy znajduje się chodnik oraz strefa zieleni z ławkami, drzewami istniejącymi oraz nowymi nasadzanymi. Istniejące drzewa poza projektowanym pasem zieleni należy wyciąć.

Przy północnej elewacji budynku dworca projektuje się zachowanie istniejących miejsc postojowych dla samochodów osobowych z niewielką korektą ich geometrii.

Nawierzchnie dróg i peronów autobusowych projektuje się z istniejącej kostki granitowej, którą należy przełożyć (alternatywnie jezdnie można wykonać z betonu asfaltowego a miejsca postojowe z odzyskanej kostki granitowej).

Chodniki i perony należy wykonać z kostki betonowej drobnowymiarowej grubości minimalnej 6cm.

Obramowanie jezdni z krawężników betonowych typu ciężkiego (20x30x100cm), obramowanie chodników z obrzeży betonowych.

Odwodnienie powierzchni utwardzonych za pomocą istniejącej kanalizacji deszczowej wymagającej przebudowy w celu dostosowania do nowej geometrii dworca.

Łączna powierzchnia działek 163/1, 163/3 oraz 163/4 podlegająca przebudowie w ramach niniejszej koncepcji wynosi około 5090m<sup>2</sup>.

Powierzchnia zabudowy inwestycji wynosi około 5090m<sup>2</sup>.

Obiekty kubaturowe.

Elewacja budynku została zinwentaryzowana, planuje się całkowitą wymianę tynków zewnętrznych oraz stolarki okiennej, tynk naturalny „baranek”, stolarka okienna PVC.

W parterze istniejącego budynku zlokalizowane określone w założeniach funkcje:

Punkt informacyjny, kasy, poczekalnię, sanitariaty oraz zachowanie istniejących funkcji usługowych.

Parametry techniczne:

Pow. użytkowa (w zakresie oprac.): 219,m2; pow. zabudowy: 477,08m2; kubatura: 2174,6m3; h. budynku: 9,22m

### **5.3 Informacja dotycząca przygotowania dokumentacji i uzgodnień**

Projekt zagospodarowania terenu wymaga:

- uzgodnienia uzbrojenia terenu w Zespole Uzgadniania Dokumentacji (ZUD),
- uzgodnień projektu i sposobu realizacji z zarządcą dróg i terenów publicznych,
- uzgodnienia układu komunikacyjnego i sposobu organizacji ruchu z biurem Inżyniera Ruchu,
- uzgodnienia likwidacji, przebudowy i budowy nowych sieci uzbrojenia z ich gestorami.

#### **Projekty budowlane obiektów wymagają:**

- uzgodnienia zaleceń konserwatorskich,
- uzyskania pozwolenia na rozbiórkę obiektów istniejących,
- uzgodnienia projektów przebudowanego budynku z rzeczoznawcami p.poż, sanepid i BHP.

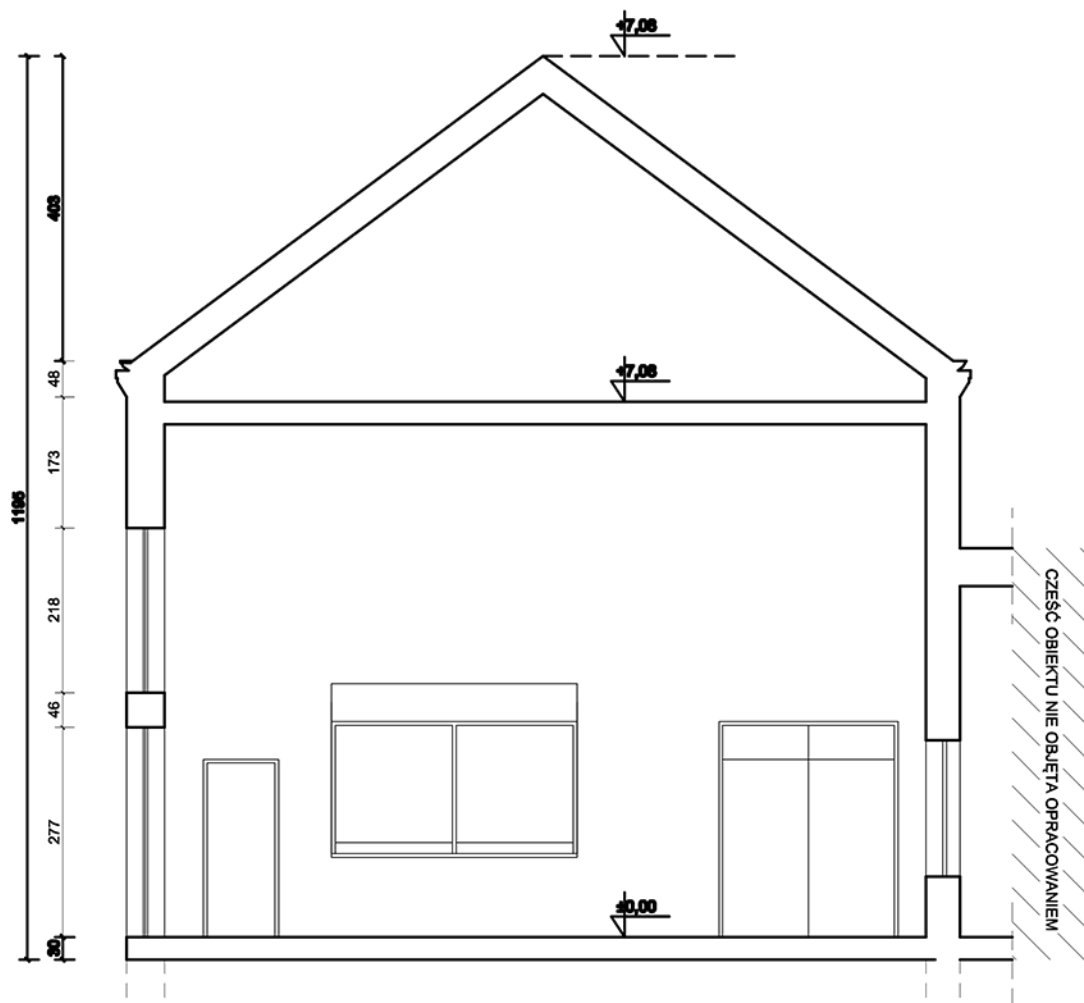
## **6.5. Zestawienie kosztów**


Wycenę robót budowlano-remontowych wykonano na podstawie koncepcji i inwentaryzacji budynków istniejących. Zastosowano metodę kalkulacji uproszczonej zgodnie z zasadami określonymi w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określania metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym. Ceny jednostkowe robót budowlanych przyjęto na podstawie danych rynkowych opublikowanych w Biuletynach Cen Robót SEKOCENBUD aktualnych na okres opracowania koncepcji oraz własnych doświadczeń i analiz. Ceny jednostkowe montażu instalacji i urządzeń technicznych przyjęto wskaźnikowo w stosunku do wartości robót budowlanych. Założono, że gruz budowlany zostanie wywieziony na odległość do 5 km.

*Zestawienie kosztów przedstawia załączona tabela.*



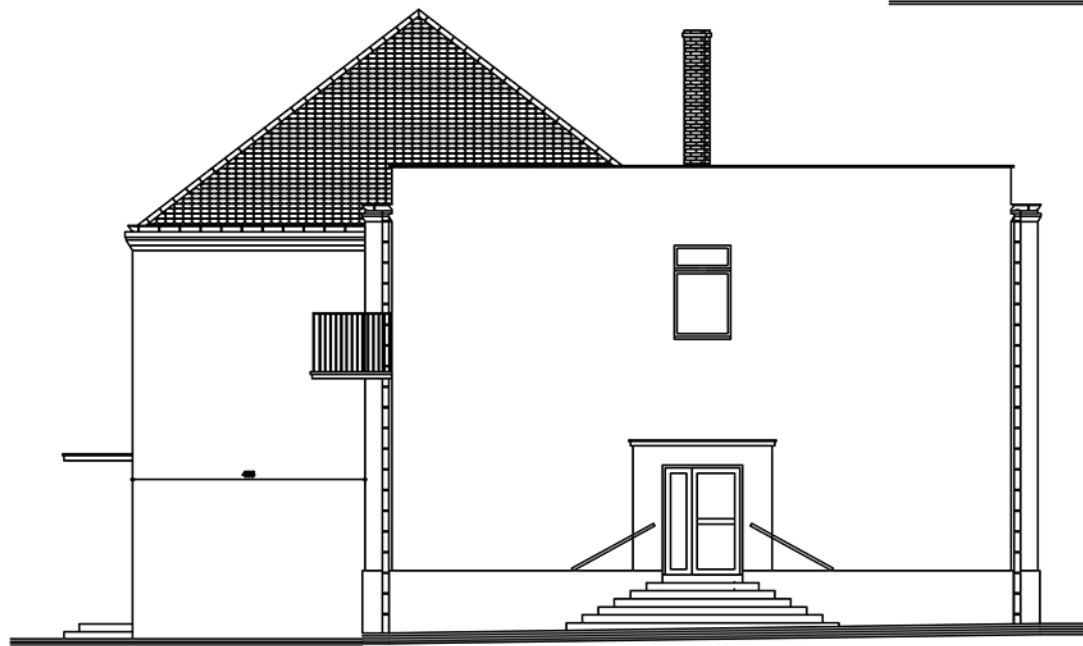





|   |   |  |                                    |                           |
|---|---|--|------------------------------------|---------------------------|
|  | <b>planbud</b> MGR INŻ. PAWEŁ OPAŁKA; 48-304 NYSA, UL. ZJEDNOCZENIA 9/2, TEL.:+48774455174, 602514967   |  |                                    |                           |
| <b>a c</b>  | <b>archiconcept</b> ARCH. PIOTR OPAŁKA; 48-304 NYSA, UL. ZJEDNOCZENIA 9/2, TEL.:+48774353029, 604997894 |  |                                    |                           |
| NAZWA I ADRES<br>OBIEKTU  | <b>DWORZEC PIKPIKS W GRODKOWIE</b>  |  | STADIUM DOKUMENTACJI:<br>KONCEPCJA |                           |
|   |   |  | BRANŻA: ARCHITEKTURA               |                           |
| TYTUŁ RYSUNKU   | <b>PRZEKRÓJ A-A</b>   |  | DATA: 01. 2016 r.                  |                           |
| ARCHITEKTURA  | dr inż. arch. PIOTR OPAŁKA<br>UPR. Nr 74/ 01/OP   |  | SKALA RYS.<br><br>1:100            | NR RYS.<br><br><b>2 A</b> |
|   | ASYSTENT<br>inż. arch. ADAM KRZYSZTOFIAK  |  |                                    |                           |



ELEWACJA POŁUDNIOWO-WSCHODNIA



ELEWACJA PÓŁNOCNO-ZACHODNIA

|   |  |  |                                    |                |
|---|--|--|------------------------------------|----------------|
|  | planbud MGR INŻ. PAWEŁ OPALKA; 48-304 NYSA, UL. ZJEDNOCZENIA 9/2, TEL.:+48774455174, 602514967   |  |                                    |                |
| <b>a c</b><br>NAZWA I ADRES<br>OBIEKTU  | archiconcept ARCH. PIOTR OPALKA; 48-304 NYSA, UL. ZJEDNOCZENIA 9/2, TEL.:+48774363028, 604067804 |  | STADIUM DOKUMENTACJI:<br>KONCEPCJA |                |
|   | DWORZEC PKP/PKS W GRODKOWIE  |  | BRANŻA: ARCHITEKTURA               |                |
| TYTUŁ RYSUNKU   | ELEWACJE   |  | DATA: 01. 2018 r.                  |                |
| ARCHITEKTURA  | dr inż. arch. PIOTR OPALKA<br>UPR. Nr 74/ 01/OP  |  | SKALA RYS.<br>1:100                | NR RYS.<br>3 A |
| ASYSTENT  | Inż. arch. ADAM KRZYSZTOFIK  |  |                                    |                |

